



Exklusive Wohnanlagen

IHR PARTNER FÜR GEHOEBENE WOHNQUALITÄT
Unsere 30-jährige Erfahrung ist Ihre Sicherheit

Wohnungs-Besichtigung



FRANKFURT - Ginnheim
IDENTSPURTH
Nur noch wenige Wohnungen verfügbar
z.B.: 3-ZL-ETW mit ca. 170m² Privatgarten
4-ZL-ETW mit Taunusblick
Gebäude mit Aufzug +TG

||| Kaufen Sie jetzt |||
und Sie bestimmen den Innenausbau
Endangebotspreis 81 900/m²
Garage 12-14, Solarthermie, BJ. 2014

Wir informieren Sie gerne:
{ 0172 - 68 44 075 }

Wohnungs-Besichtigung: So 11-13 Uhr
Kurbessenstrasse 160, Frankfurt

BERNHARD BAUTRÄGER GMBH
HUGENOTTENSTRASSE 123 C • 61081 FRIEDRICHSDORF
TEL.: 08172-90850 • FAX 08172-90857

www.bernhard-bautraeger.de

BERNHARD
BAUTRÄGER

Qualität und Design

Wintergarten
Terrassenüberdachung
Carport



martin
Wintergärten

Wasserweg 11 • 64521 Groß-Gerau
Tel. 0800 501 50 01 (gebührenfrei)
www.martin-wintergarten.de

Unsere Architekten bauen Ihr Traumhaus zum Festpreis!

INDIVIDUELL • MASSIV • STEIN AUF STEIN



WETON
MASSIVHAUS

Elzer Straße 22-24 • 65556 Limburg
Telefon 06431/9122-78 • www.weton.de

Henninger Turm
ICONIC LIVING

Manche Dinge im Leben bleiben einzigartig.

Herausragende Elgentumswohnwelten

SHOWROOM
VILLA HENNINGER

Wendelsweg 64
80599 Frankfurt am Main

So. 11 bis 15 Uhr
So. 13 bis 17 Uhr

HENNINGER-TURM.COM
FON 089 348 77 32 55

Provisionsfreier Verkauf
ENERGIEAUSWEIS IM VORBEREITUNG



IMMOBILIEN MIT RESORTCHARAKTER



Auch abends stehen den Gästen alle Annehmlichkeiten zur Verfügung.

Das Abama Luxury Resort Teneriffa bietet perfekten Service und ausgezeichnetes Essen

Auf der Kanaren-Insel Teneriffa, in Guía de Isora, erstreckt sich das Abama Luxury Resort auf über 160 Hektar und bietet als Luxus-Destination den idealen Ort für Erholungssuchende und sportlich Aktive. Neben dem 5-Sterne-Hotel „The Ritz-Carlton Abama“ können Eigentümer in den vollkommenen Service des Resorts in den eigenen vier Wänden erleben.

Bestmögliche Entspannung wird hier großgeschrieben – ob für einen Urlaub oder für immer. Die luxuriösen Zweitwohnsitze sorgen durch hochwertige Ausstattung, lichtdurchflutete Räume und einen spektakulären Blick über den Atlantik für pures Wohlbefinden. Körper und Geist erleben Entspannung im Resort eigenen Spa- und Wellnessbereich.

Für die sportliche Auslastung wird vielfältige Abwechslung geboten: Wassersport, Golf oder Tennis bringen Schwung in den Urlaub. Der Kids-Club für die Kleinen, der Beachclub, verschiedene Restaurants und der Vermietungsservice der Immobilien runden das Komplett-Paket ab. Und das Beste: Aus jeder deutschen Stadt bieten mehrmals täglich Direktflüge eine direkte An-

bindung an dieses unvergleichbare Paradies.

Moderne Eleganz, offenes Design und edelste Materialien bilden die Grundlage der Abama-Luxus-Immobilien. Das harmonische Zusammenspiel von hochwertigen Fliesen- oder Holzböden, heller Raum-

gestaltung und integrierten Holzelementen im Innen- und Außenbereich vermittelt architektonische Leichtigkeit und Klarheit. Große Fenster sorgen für lichtdurchflutete Räume und einen spektakulären Blick auf den Atlantik und die naheliegenden Inseln.



Ein traumhafter Ausblick auf den Atlantik und die Insel La Gomera: Das Abama Luxury Resort ist luxuriös in Ausstattung und Lage.

Exklusive Wohnanlagen



Der 18-Loch-Golfplatz des Resorts wurde von Ryder-Cup-Golfer Dave Thomas entworfen und bietet Profis wie Hobby-Golfern optimale Spielbedingungen. Fotos: Clavis

Immobilien-Interessenten können zwischen ein bis drei Schlafzimmer-Apartments (ab 355.000 Euro), Bellevue Villen (ab 1.650.000 Euro) oder Neubauvillen (ab 1.755.000 Euro) entscheiden. Hochwertige Ausstattung, ein eigener Pool vor der eigenen Haustür, genügend Platz für Freunde und Familie ist bei allen Immobilientypen garantiert.

Der vom früheren Ryder-Cup-Golfer Dave Thomas konzipierte 18-Loch-Golfplatz (72 Par) bietet sowohl für Profis als auch für Hobby-Golfer optimale Spielbedingungen. Der große Charme des Platzes besteht darin, dass er auf einem Gefälle von 315 runter auf 78

Metern über dem Meeresspiegel angelegt ist. Mit herrlichem Blick auf den Atlantik und eingebettet in landestypische Vegetation wird jede Golfrunde zu einem sportlichen Hochgenuss. Integrierte Seen, Wasserfälle, anspruchsvolle Hindernisse und rund 25.000 Bäume entlang des Golf-Course fordern jedem Spieler seine persönlichen Bestleistungen ab.

Wer mehr dem Tennissport zugetan ist, dem bietet die Sánchez Casal Tennis Academy die perfekte Anlaufstelle. Es waren die beiden Tennisprofis Sánchez und Casal, die der Anlage ihren Namen gegeben haben. Auf sieben Tennisplätzen und vier Paddle Courts können

Schüler oder fortgeschrittene Lernwillige professionelles Training nehmen. Aufgrund der hohen Qualität der Anlage inklusive Flexi-Pave-Bodenfläche haben schon ATP- und ITF-Profis vor über 600 Zuschauern auf der Abama-Haupttribüne gespielt.

Luxury Spa

Entspannungssuchende finden dies bei den Experten des Abama Spa – in der Flotation- und Mediations-Anlage des Ritz-Carlton-Hotels. In dem von renommierten Designern konzipierten Spa-Bereich verspricht ein einzigartiges, ganzheitliches Wellnessangebot individu-

elle Pflege, Gesundheit und persönliches Wohlbefinden. Verschiedene Anwendungen bieten Entspannung, Verjüngung, Revitalisierung und Stimulation der körpereigenen Energien.

Für einen unvergesslichen Strandtag am Atlantik mit herrlichem Blick auf die Insel La Gomera sorgt der resort-eigene Abama Beachclub. Ob Wassersport oder Cocktails auf der Sonnenliege – am Abama Beach werden Raum und Zeit vergessen. Frisch zubereitete Speisen werden direkt am Strand serviert und stärken für einen Segeltörn ins nächste Fischerdorf oder ein Surf-Abenteuer durch die Wellen des Atlantiks. ■

Über Clavis International

Clavis International ist spezialisiert auf Immobilien in Luxusresorts. An den schönsten Plätzen dieser Erde bietet das Hamburger Unternehmen Eigentümern neben einer attraktiven Kapitalanlage einen Zweitwohnsitz mit höchster Lebensqualität. Der Vorteil an einer Resort Immobilie im Gegensatz zu einer alleinstehenden Immobilie ist dabei der Clou: Das Resort kümmert sich um alles, ein attraktives Service- und Vermietungskonzept überzeugt neben vielfältigen Freizeitaktivitäten. Clavis International steht Kunden vom ersten Kontakt an, bei der Organisation der Besichtigung vor Ort, bis hin zum Einzug in den Zweitwohnsitz stets zur Seite.

Kontakt

Exklusiv-Vertrieb Deutschland:
Clavis International GmbH
Telefon +49 (0)40 350 177 100
E-Mail: info@clavisinternational.com
www.clavisinternational.com

Exklusive Wohnanlagen

Anzeigen-Sonderveröffentlichung der RheinMainMedia
Media Solutions
Schwarz-Weiß-Foto Titel: Clavis

NEU in Frankfurt-Kalbach

Exklusiv-Vertrieb: Clavis International GmbH

Provisionsfreie Eigentumswohnungen

www.kalbacher-hofe.de

☎ 069.972669720

central living
riedberg
Zentral im Grünen

Elegante Eigentumswohnungen
Stille Architektur und erstklassige Ausstattung

Freizeitanlagen und Grundstücke
www.zentral-living-riedberg.de

Elegante Penthouse-Wohnungen
Bestlage Frankfurt-Riedberg

3,5-Zimmer-Wohnung | 120 m² | KP € 574.900,-
2 Dachterrassen gesamt 10 m² + Gartengrund 42 m²

4-Zimmer-Wohnung | 105 m² | KP € 499.900,-
Dachterrasse 12 m² + Loggia 4 m²

3-Zimmer-Wohnung | 111 m² | KP € 532.900,-
Dachterrasse 10 m² + Wintergarten 11 m²

4-Zimmer-Wohnung | 144 m² | KP € 699.900,-
Balkongarten 62 m²

Wohnanlage in eleganter Architektur | Biolandhof
Festler | Hochwertige Innenausstattung | Dachterrasse
Riedberger | Teil und in unmittelbarer Nähe zum
Tiefgarage | Keine Kfz-Steuerprovision

Baujahr 2016 | Fernwärme | Energiebedarfskennwert
21,5 kWh/m²a | Haus 5 | 34,1 kWh/m²a | Haus 6

SELECT Immobilien GmbH
(069) 900 20 90 | www.select-immobilien.com

Ein Projekt der
Möblier-Grand-Immobilien-Bauspar AG
www.central-living-riedberg.de

alea – Das Quartier im Gallus

3-Zi.-Neubau-ETW mit ca. 92 m² Wfl.
1. OG mit 2 Bädern, Echtholzparkett, FBH, Aufzug, großer Loggia zum ruhigen Innenhof, PKW-Stellplatz im EG.
KP 333.500 €, keine Käuferprov., zzgl. Stellplatz, Baubeginn erfolgt.
B: 59 kWh (m²a), Fernwärme, BJ 2014, Klasse B

Beratung/Verkauf:
Do-Fr 16-19 h und Sa-So 13-16 h
Infocenter Mainzer Landstraße 339
SELECT Immobilien GmbH
(069) 900 20 90 www.alea-gallus.de

GWH BAUPROJEKTE
PLANEN. BAUEN. LEBEN.

Die Sonderveröffentlichung
„Wohnen in der City“
erscheint am 11. Juli 2015,
der Anzeigenschluss ist am
5. Juli 2015.
Ihre Medienberater sind:

Andreas Aulbach
Telefon (069) 75 01-4186
aulbach-handelsvertretung@rheinmainmedia.de

Peter Katzenmayer
Telefon (069) 75 01-4113
katzenmayer-handelsvertretung@rheinmainmedia.de

ABAMA
LUXURY RESIDENCES

TENERIFFA
ZWEITWOHNSITZ IM GOLF & BEACH RESORT

DIREKTFLÜGE AB FRANKFURT:
Fragen Sie nach unserem Besichtigungs-Special!

18-LOCH GOLFPLATZ | BEACHCLUB | 5* RITZ-CARLTON HOTEL | SPA | MICHELIN-STERNE RESTAURANTS | KIDS-CLUB

Exklusiv-Vertrieb: Clavis International GmbH	Immobilien	Wohnfläche	Preis in EUR
Tel.: +49 (0)40 350 177 120	Apartments	66-110 m²	ab 355.000
mail@clavisinternational.com	Townhouses	260 m²	ab 1.650.000
www.clavisinternational.com	Neubauvillen	300-860 m²	ab 2.000.000

VERMIETUNGSKONZEPT | HOUSEKEEPING | MAINTENANCE | **honigrohe** | **DURAVIT**

CLAVIS INTERNATIONAL