

Interview mit Salvador Pastor:

„Die Restaurierung einer mallorquinischen Finca ist vergleichbar mit den Gefühlen eines alten Mannes, die er empfindet, wenn er sich in eine junge Frau verliebt“

Hamburg, den 28.03.2012

Mit inzwischen 33-jähriger Bautätigkeit ist Salvador Pastor einer von wenigen langjährigen und renommierten Bauvisionären auf Mallorca. „Typisch Salvador Pastor“ steht auf Mallorca für architektonische Verwandlungskünste, eine hochprofessionelle Herangehensweise an Projekte sowie die Haltung, jede Herausforderung zu meistern und stets Neues zu erschaffen.

Wie es ihm gelingt, Traumhäuser nach den Wünschen seiner deutschen Kunden zu kreieren und dabei nicht die Bodenhaftung zu verlieren, das hat uns Salvador Pastor bei seinem letzten Besuch in Hamburg in folgendem Interview verraten:

Herr Pastor, welche Art Immobilie wünschen sich momentan deutsche Interessenten?

„Deutsche erwerben am häufigsten alte, restaurierte mallorquinische Fincas, die einen Mix aus Tradition und einem modernen, reduzierten Stil in der Innenraumgestaltung bieten. Materialien wie Metall und Eisen bilden häufig Gegensätze zu alten Hölzern und Naturstein.“

Sie waren der erste, der auf Mallorca eine Fußbodenheizung integrierte. Das ist gut 25 Jahre her, wofür steht der Name Salvador Pastor noch?

„Die Fußbodenheizung in der Finca war in der Tat damals eine Neuerung, an die sich bislang niemand herangetraut hatte. Darüber hinaus habe ich den Holzfußboden im ersten Stockwerk als Stilelement etabliert und einen polierten Zementboden im Materialmix aus Kalk, Sandstein und Marmor erfunden. Dieser „Pastodur“ ist mein Patent, ich setze ihn in unterschiedlichsten Varianten in nahezu allen meinen Projekten ein.“

Wie ein Verwandlungskünstler schenken Sie bestehenden Häusern eine völlig neue Erscheinung und verleihen ihnen einen konträren Charakter. Wie gelingt Ihnen das?

„Es kommt vor, dass Eigentümer mit ihren Häusern unzufrieden sind, sich nicht wohl fühlen oder sich einfach etwas ganz Neues wünschen. Derartige Anfragen fordern mich in meiner Kreativität am meisten. Dann werden Wände durchbrochen, ganze Raumkonzepte geändert oder der Garten erhöht. Wenn es gewünscht ist, ersetze ich Bodenfliesen, schaffe neue Lichtquellen oder integriere Wasserspiele in den Außenbereich.“

Haben Sie einen Lieblingsplatz auf Mallorca, an den Sie sich zurückziehen, um Inspirationen zu bekommen?

„Die besten Einfälle habe ich in meinem Gemüsebeet im Garten meines Hauses in Felanitx, wo ich mit meiner Familie lebe. Hier fühle ich mich wohl und habe eine besondere Verbindung zur Natur. Hier empfinde ich Inspiration.“

Sie entwickeln sich stets weiter, probieren gegensätzlich zu vielen Ihrer Kollegen einfache Dinge aus. Woher nehmen Sie den Mut zur Kreativität?

„Mit seinem Vertrauen legt der Kunde die Basis. Wir führen Gespräche und ich verschaffe mir einen Eindruck darüber, wie er lebt. Meistens entstehen die Ideen dann in mir und wir begeben uns zusammen in den Prozess der Umsetzung. Selten sind es äußere Anreize wie die Arbeiten Anderer oder konkrete Anfragen, die meine Ideen entfachen.“

Sie stellen an sich selbst höchste Ansprüche, nicht nur im künstlerischen Sinne, sondern auch was die Einhaltung von Umweltstandards betrifft. Warum ist Ihnen dieser Aspekt so wichtig?

„Der verantwortungsvolle Umgang mit natürlichen Ressourcen wie beispielsweise die Verwendung von Baumaterialien und das Recycling von Bauschutt ist für mich selbstverständlich. Ich liebe Mallorca und möchte die Schönheit der Insel bewahren. Umweltbewusstes Handeln gehört zu meiner Arbeitsweise und das erwarte ich von jedem einzelnen Mitarbeiter als Teil meiner Unternehmenskultur. Unsere Umweltleistung lassen wir kontrollieren und bekommen regelmäßig Auszeichnungen für unser Qualitäts- und Umweltmanagement nach den gängigen ISO-Normen.“

Sie haben bereits über 100 Bauvorhaben auf Mallorca realisiert. Verraten Sie uns zum Schluss noch, welches Sie als Ihr absolutes Highlight bezeichnen?

„Jedes meiner Projekte fordert mich und ist für mich etwas Besonderes. Wenn ich ein herausragendes nennen soll, dann ist es das Landhaus, das ich für Fabrizio Plessi gebaut habe - eine mallorquinische Finca aus dem Jahr 1890. Ich habe sie restauriert und durch minimalistische Architektur erweitert. Teile des ursprünglichen Steinbodens und Wände aus Naturstein bilden hier einen starken Kontrast zu weißem Zement, weiß gestrichenen Holzbalken und mit Marmorkalk verputzten Wänden.“

Vielen Dank an Salvador Pastor!

Informationen zu Salvador Pastor finden Sie auf:

www.clavisinternational.com

www.clavisinternational.com/immobilienprojekte/netzwerk/architekten-und-bautraeger/salvador-pastor.html

Über Clavis International

Clavis International ist Vermittler und Vermarktungs-Spezialist für exklusive Wohnimmobilien im Ausland. Der Fokus liegt auf Immobilien in internationalen Luxusresorts und Premiumobjekten, die Eigentümern Mehrwerte bieten wie Concierge- und Security-Service oder das ganzheitliche Objektmanagement. Kunden von Clavis International profitieren von einem exzellenten Portfolio und dem Full-Service Angebot: Die deutschsprachige Begleitung während des gesamten Erwerbsprozesses - von der Kontaktaktaufnahme über die Schlüsselübergabe bis hin zum After-Sales-Service. Für Unternehmen der Immobilienbranche konzipiert und realisiert Clavis International zugeschnittene Marketing- und Vertriebsmaßnahmen. Kernmärkte sind Europa, die USA, die Karibik, der Nahe Osten sowie Südostasien.

Pressekontakt:

Clavis International GmbH
Stefanie Warneke | Public Relations
Esplanade 41
20354 Hamburg
Telefon: +49-(0)40-350 177 124
Telefax: +49-(0)40-350 177 129
Stefanie.Warneke@clavisinternational.com